Nk Daily News Mumbai Whatsapp Group +91 96879 19919

टपाल विभागाकडून निर्यातदारांना मिळणार लाभ

जगातील १३५ देशांकरिता निर्यात सुविधा उपलब्ध करुन देण्याचे नियोजन

रायगड : पुढारी वृत्तसेवा

केंद्रीय अपरराष्ट्र कार आणि सीमाशुल्क मंडळाने जारी केलेल्या अधिसूचनेनुसार, केंद्रीय दळणवळण मंत्रालयाच्या अखत्यारीतील टपाल विभागाने १५ जानेवारी २०२६ पासून टपाल विभागाद्वारे होणाऱ्या निर्यातीसाठी - जकातीचा परवाना, निर्यात केलेल्या उत्पादनांवरील शुल्क आणि कर माफी (आरओडीटीईपी) तसेच राज्यांचे आणि केंद्रीय कर तसेच अधिभार यांच्यावर सूट (आरअ-ऐसएसीटीएल) इत्यादी निर्यातविषयक लाभ घ्यावला सुरुवात केली आहे. ही सेवा जगातील १३५ देशांकरिता उपलब्ध करुन देण्यात आली आहे

एक खिडकी संपूर्ण निर्यात सुविधा

आजघडीला भारतीय टपाल विभाग माल उचलणे, दस्तावेजीकरण, ऑनलाईन पैसे भरणे, चेहराविरहीत सीमाशुल्क मंजूरी आणि वास्तविक वेळेत घेता येणारा मागोवा यांसह एक खिडकी, संपूर्ण निर्यात सुविधा देत आहे. आंतरराष्ट्रीय ट्रॅक्ड पॅकेट सेवा (आयटीपीएस) यांसारख्या जगातील १३५ देशांमध्ये उपलब्ध असणाऱ्या सेवा सीमापार ई-वाणिज्य शिपमेंट्समधी विश्वासार्ह आणि किफायतशीर पर्याय उपलब्ध करून देत आहेत.टपाल विभागाच्या विस्तृत जाळ्यायाला आणि डिजिटल मंचाचा वापर करून पेऊन, टपाल विभाग निर्यात आणि पोहोच यांतील दरी संधांत आणि जागतिक व्यापार क्षेत्रात भारताचे स्थान आणखी बळकट करत लहान निर्यातदार तसेच एमएसएमई उद्योगांना सक्षम करण्यात महत्त्वाची भूमिका बजावत आहे.

हा उपक्रम म्हणजे निर्यातीसाठी लहान आणि मध्यम मूल्याच्या आंतरराष्ट्रीय मालवाहतुकीसाठी मोठ्या प्रमाणात टपालाच्या जाळ्यायर अवलंबून असलेल्यांसाठी विशेषतः सूक्ष्म, लघु आणि मध्यम उद्योग (एमएसएमईज), कारागीर, स्टार्ट-अप्स आणि लहान निर्यातदार यांच्यासाठी निर्यातीचा मार्ग सुलभ आणि विस्तारण्याच्या दिशेने टाकलेले मोठे पाऊल आहे. स्वयंचलित आयजीएसटी परतावे आधीच अस्तित्वात असताना, टपालाच्या माध्यमातून निर्यातविषयक अनुदानाची उपलब्धता यामुळे खर्चात उत्तम बचत होऊन भारतीय निर्यातदारांची स्पर्धात्मकता आणखी सुधारली आहे.

देशभरात १ हजार १३ निर्यात केंद्रे कार्यरत

टपाल विभाग आणि सीबीआयसी यांचा संयुक्त उपक्रम असलेल्या डाक घर निर्यात केंद्रांच्या (डीएनकेज) माध्यमातून टपालाद्वारे निर्यातीचे कार्य केले जाते आणि त्यायोगे एकच छताखाली निर्यातविषयक संपूर्ण सेवा पुरवली जाते. सध्या देशभरात १,०१३ डीएनके कार्यरत असून त्यांच्या माध्यमातून निर्यातदार दुर्गम तसेच वंचित भागांना बुकिंग, डिजिटल दस्तावेजीकरण आणि सीमाशुल्क मंजूरीसह जागतिक बाजारपेठांपर्यंत पोहोचणे शक्य झाले आहे.हे लाभ कार्यान्वित करण्यासाठी डीएनके या स्वयंसेवा पोर्टल आणि सीमाशुल्क मंत्रांयाच आवश्यक प्रणाली सुधारणा लागू केली आहे.

दोन कारची धडक; भाऊ-बहीण ठार

रामनगर : पुढारी वृत्तसेवा

वाहनाला ओव्हरटेक करताना क्रीड कारची समोरुन येणाऱ्या इनोव्हा कारला धडक बसून झालेल्या भीषण अपघातात भाऊ-बहीण ठार झाले. तर मुलगा आणि आई गंभीर जखमी झाले आहेत. बेळगाव-गोवा राष्ट्रीय महामार्गावरील रामनगरजवळील असलोतील बुधवारी सायंकाळी साडेपाचच्या सुमारास हा अपघात झाला.

सुहास शिवणणावर (७७) व त्यांची बहीण रेणुका हिरिमठ (६०) अशी मृतांची नावे आहेत. तर कारचालक मुलगा शिवराज (२८) आणि मागे बसलेली त्यांची पत्नी बसव्वा (७०) गंभीर जखमी झाले आहेत.

PUBLIC NOTICE

My client intends to purchase Shop No. 11 in the constructed area admeasuring 1314 sq. ft. (Built up Area) & 1170 sq. ft. (Carpet Area) on the Ground Floor in the building known as "New Well Aangan CHS Ltd.", situated at ▪ ▪ ▪ scheme known as Central Park, Nallasopara East, Plot No. 21 of land bearing Survey No. 7 to 11, 15 to 17 & 19 to 25 of the revenue Village- More, Tal. Vasai, Dist. Palghar, Maharashtra, Pin-401209.

Any person or persons, Bank/s, Financial Institute/s, Statutory authorities having any claim on the said property or any part thereof by way of ownership, tenancy, license, sale, mortgage, exchange, charge, lease, lien, inheritance, maintenance, possession, Gift, Trust, Govt, Duties, Levies, encumbrances, easement, attachment, lis-pendence or whatsoever nature are requested to inform the undersigned in writing along with supporting documents at - 101, Dinanath Smruti CHSL, Opp. Vartak Engineering College, Vasai Road West, Tal – Vasai, Dist. Palghar, Maharashtra, Pin -401202 within 14 days from the date of publication hereof.

Any claim received after the aforesaid period shall be deemed to have waived or abandoned.

Date: 29/01/2026

Sd/-
(Dhaval Gangar)
Advocate,

Prime Focus

प्राइम फोकस लिमिटेड

सीआयएन : L92100MH1997PLC108981

नोंदणीकृत कार्यालय : प्राइम फोकस हाऊस, सिटी बँकेसमोर, लिंकिंग रोड, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५२.

दूरध्वनी : +९१ २२ २६४८ ४९०० फॅक्स : +९१ २२ ६७१५ ५००१

ई-मेल : ir.india@primefocus.com वेबसाइट : www.primefocus.com

दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा (स्थायी व एकत्रित) अहवाल

सेबी (सूची अनिवार्यता व निर्गमन आवश्यकता) विनियम, २०१५ ("सेबी सूची विनियम") चे विनियम ३३ सोबत अनुपालनांतर्गत, दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या कंपनीच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा (स्थायी व एकत्रित) प्राइम फोकस लिमिटेड्स ("कंपनी") संचालक मंडळाद्वारेच्या मंजूरीसाठी, दि. २७.०१.२०२६ रोजी आयोजित त्यांच्या सभेमध्ये मंजूरी देण्यात आली आहे.

मर्यादित पुनरावलोकन अहवालासमवेत सदर वित्तीय निष्कर्ष कंपनीची वेबसाइट https://www.primefocus.com/financial-results-on-conclusion-of-the-meeting-of-the-board-of-directors-2/ या स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट अनुक्रमे स्टॉक एक्सचेंज नाव बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड वेबसाइट www.nseindia.com वरही उपलब्ध असून अधिक माहिती करीता कृपया कोड स्कॅन करुनही प्राप्त करता येऊ शकतील.

प्राइम फोकस लिमिटेड करिता
सही/-
नरेश मल्होत्रा
अध्यक्ष व पूर्णवेळ संचालक

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २७.०१.२०२६

टीप : वरील माहिती ही सेबी (सूची अनिवार्यता व निर्गमन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ५२ अंतर्गत आहे.

जाहिर प्रकटण

विषय :- इस्लामिक सेंटर फॉर स्टडीज ॲण्ड वेल्फेअर नं. क्र. फ-१०६८६ या न्यासाच्या कार्यकारी मंडळाच्या निवडणूकीस अनुसरुन प्रारुप सभासद यादी प्रसिध्द करणेबाबत.

संदर्भ :- १. मा. धर्मादाय सह आयुक्त- १, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे म. सा. वि. व. अधि.- १९५० चे कलम ४७ अन्वये दाखल अर्ज क्र. ०२/२० मधील दि. ०८.१२.२१ रोजीचे आदेश.
२. मा. स.ध.आ.-७ यांचे दि. १४.०२.२०२२ रोजीचे पत्रासोबत सादर केलेली मूळ सभासद नोंदवही.
३. न्यासाद्वारे दि. ०१.११.२०२२ रोजीचे पत्रासोबत सादर केलेली मूळ सभासद नोंदवही.

ज्याअर्थी संदर्भ क्र. १ अन्वये मा. धर्मादाय सह आयुक्त- १, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचेव्दारे विषयात नमूद न्यासाच्या कार्यकारी मंडळाची निवडणूक घेण्याबाबत तक्रारीने निरीक्षकांना कार्यवाहीस पाठविले होते. त्यास अनुसरुन करण्यात आलेल्या कार्यवाही दरम्यान न्यासाव्दारे संदर्भ क्र. ३ चे पत्रासोबत न्यासाच्या सभासदांची नोंद असलेल्या एकुण तीन सभासद नोंदवह्या या कार्यवाहीत निवडणूक प्रक्रीयेकामी सादर केल्या आहेत.

त्याअर्थी वरील मूळ सभासद नोंदवह्या हा दस्त प्राप्त मानुन आणि त्याची न्यासाचे नियम व नियमावलीतील तरतुदी नुसार प्रारुप सभासद यादी तयार करण्यात आली आहे. सदरची प्रारुप सभासद यादी न्यासाचे कार्यालय व सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई यांचे कार्यालयाच्या सुचना फलकावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदरची यादी निवडणूक अधिकारी यांचेकडून प्राप्त करून घेता येईल. प्रारुप यादीस अनुसरुन न्यासाशी संबंधीत व्यक्तीस हरकत असल्यास त्यांनी सदरची सुचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून तीस दिवसाचे आत निवडणूक अधिकारी तथा निरीक्षक- ५, सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, सस्मीरा कॉलेज बिल्डींग, वरळीकर चौक, वरळी, मुंबई- ३० यांचेसमक्ष कार्यालयीन वेळेत सादर करावी. सदर प्रारूप यादीवर विहीत मुदतीत हरकत प्राप्त न झाल्यास सदरची सभासद यादी अंतीम सभासद यादी म्हणून निश्चीत करण्यात येईल व त्या आधारे पुढील निवडणूक कार्यक्रम प्रसिध्द करण्यात येईल.

येणेप्रमाणे जाहीर प्रगटण निवडणूक अधिकारी यांचे सही व शिक्क्यानिशी आज दि. २९/०१/२०२६ रोजी प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

सही/-
कि. वे. तळोकार
निरीक्षक-५ तथा
निवडणूक निर्णय अधिकार
इस्लामिक सेंटर फॉर स्टडीज ॲण्ड वेल्फेअर, मुंबई.

शिक्का

मानणीय लवादासमक्ष व्यक्तिशः उपस्थित राहण्याकरिता सूचना/समन्स

(मल्टी-स्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, २००२ च्या कलम ८४ अन्वये)

भारत को-ऑप. बँक (मुंबई) लि.

लवादाचे ठिकाण: नीली को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., विद्यानगरी सुब्लिकेशन्स सेक्टर, कालिना, संतक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८.

ज्याअर्थी भारत को-ऑप. बँक (मुंबई) लि. यांनी प्रतिवादी क्रमांक ३ यांच्या विरुध्दच्या लवादाच्या कलम ८४ (१) अन्वये केलेल्या विनंतीच्या अनुषंगाने लवादाचे नियुक्तकरिता यांच्या समक्ष दाखल केले आहे.

तुम्ही वर्ष वीस सदर प्रतिवादीहे उपरोल्लिखित न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः किंवा वकील किंवा कॅण्यलिया प्रतिनिधीद्वारे दि. ११ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी दु. १२.०० किंवा त्यानंतर लगेचच, जेव्हा प्रकरण पुकारण्यात येईल, तेव्हा सदर विवादामधील दाव्यास उत्तर देण्याकरिता उपस्थित राहण्याकरिता बोलाविण्यात येत आहे.

अ.क्र.	विवाद/प्रकरण क्र.	प्रतिवादीचे नाव आणि पत्ता
१.	AR/BCB/KLV/BSR/1607/2025 भारत को-ऑप. बँक (मुंबई) लि., ... अर्जदार विरुद्ध १. श्री. पवन सुभाष गोयल मे. बालाजी इंजिनियर्स प्रोपायटर २. सौ. दीपिका पवन गोयल ३. श्री. संजू शंकर रेड्डी ४. श्री. नरेशकुमार रामनिवास भारद्वाज ... प्रतिवादी दावा रक्कम: कर्ज खाते क्र. ०००७३३५६०००००३३ अन्वये दि. ०५.०५.२०२५ रोजी बुसार रु. ४४,३४,२६४/- व दि. ०६.०५.२०२५ पासूनचे रु. २१,४८,१५१/- च्या सुदल चक्रवाढीच्या मासिक शिलकीसह प्रतिवर्ष २५ टक्क्यासह प्रभार समाविष्ट असलेले १४.७१% दराने व्याज आणि त्यावरुन खर्च रु. २५,०००/-	१. श्री. पवन सुभाष गोयल, मे. बालाजी इंजिनियर्स प्रोपायटर, व्यवसायाचा अंतिम ज्ञात पत्ता- भूखंड क्र. ब्ल्यू-९२ (ए), तळापूर इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी, बोईसर, जिल्हा पालघर - ४०१५०१ आणि विद्यमान निवासाचा पत्ता - सदलिका क्र. १०५, डी इ-६, अनंत अपार्टमेंट, ओलतावल एम्पायर, जगपती मंदिर, बोईसर, जिल्हा पालघर - ४०१५०१. संयुक्त कर्जदार: २. सौ. दीपिका पवन गोयल, निवासी पत्ता- सदलिका क्र. १०५, के इ-६, अनंत अपार्टमेंट, ओलतावल एम्पायर, गणपती मंदिर, बोईसर, जिल्हा पालघर - ४०१५०१ आणि सदलिका क्र. ५, इमारत क्र. ए/१८, सेक्टर २, कृष्णा गोपाल सीएचएस्ट, कृष्णा नगर, ग्रेट पाडाजवळ, साटावली, जिल्हा पालघर - ४०१ ५०१ आणि दरील सदलिका क्र. १०५ येथे मे. नवा द्वारका लॉजिस्टिक्स प्रा. म्हणून व्यवसाय. जामीनदार: ३. श्री. संजू शंकर रेड्डी, निवासी पत्ता- सदलिका क्र. १०५, के१, 'ए' विंग, शिवम अपार्टमेंट, ओलतावल एम्पायर, गणपती मंदिर, बोईसर, जिल्हा पालघर - ४०१ ५०१ आणि व्यवसाय मे. श्री संजू रेड्डीचे प्रोप्रा., दुकान क्र. १, प्लॉट क्र. पी-१, केमिस्ट नाका, अंबर हॉटेलजवळ, एमआयडीसी, बोईसर, जिल्हा पालघर - ४०१ ५०१. ४. श्री. नरेशकुमार रामनिवास भारद्वाज, निवासी पत्ता- सदलिका क्र. ५ इमारत क्र. ए/१५, सेक्टर २, कृष्णा गोपाल सीएचएस्ट, कृष्णा नगर, ग्रेट पाडाजवळ, साटावली, जिल्हा पालघर - ४०१ ५०१ आणि व्यवसाय स्टार प्लायवर मे. भारद्वाज फ्रेश कॅरियरचे प्रोप्रा.

नोंद घ्यावी की, वर उल्लेखितेल्या दिवस, वेळ आणि ठिकाणी तुम्ही उपस्थित न राहिल्यास, विवादाची तुमच्या अनुपस्थितीमध्ये सुनावणी आणि निर्धिती करण्यात येईल.

माझ्या सहीसिक्की आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह पारित.

सही/-
दिनांक: १४.०१.२०२६
श्री. वरुंत नरायणराव लोये (पटनीय)
भारत को-ऑप. बँक (मुंबई) लि.शी संलग्न लवाद
नीली को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., विद्यानगरी सुब्लिकेशन्स सेक्टर, कालिना, संतक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८.

महत्त्वाचे

महिलांनी भरली वाशिष्ठीची ओटी

चिपळूण : प्रजासत्ताक दिनी चिपळूणमध्ये गोवळकोट भोईवाडी येथील भोई समाजाच्या महिला मंडळातर्फे हळदी-कुंकू समारंभानिमित्त वाशिष्ठी नदीची पूजा करून ओटी भरण्यात आली. भोई समाजाचा उदरनिर्वाह वाशिष्ठी नदीवर अवलंबून असल्याने या ऋणातून उतराई होण्यासाठी महिला मंडळातर्फे सलग तिसऱ्या वर्षी गोवळकोट भोईवाडीचे अध्यक्ष मधुकर कासेकर, सचिव राजेश सैतवडेकर यांच्या मार्गदर्शनाखाली हा कार्यक्रम घेण्यात आला. महिला मंडळ अध्यक्षा सरस्वती कासेकर, उपाध्यक्षा मंजुळा कासेकर, संजीवनी जुवळे, प्रिया कासेकर आदी उपस्थित होत्या.

कोल्हापुरात ८३ किलो गांजा जप्त

राजाराम तलाव परिसरातून २५ लाखांचा मुद्देमाल जप्त

कोल्हापूर : पुढारी वृत्तसेवा

कोल्हापूर शहरातील राजाराम तलाव परिसरात कारवाई करून पोलिसांनी तब्बल ८३ किलो गांजा जप्त केला. याप्रकरणी समीर पापा शेख (वय ३४, रा. साई नगर, कात्रज, पुणे) याला अटक केली. त्याच्याकडून २० लाख रुपयांच्या गांजासह २५ लाखांचा मुद्देमाल जप्त करण्यात आला. राजारामपुरीचे सहाय्यक पोलिस निरीक्षक रणजित पाटील यांच्या नेतृत्वाखालील पथकाने सापळा लावून ही कारवाई केली.

पोलिस उपनिरीक्षक सचिन चंदन यांना राजाराम तलाव गेटसमोर सरनोबतवाडी ते शिवाजी विद्यापीठ रोडवर एक व्यक्ती गांजा विक्रीसाठी येणार असल्याची माहिती मिळाली होती. त्यानुसार २७ जानेवारी रोजी मध्यरात्री १२ च्या सुमारास सापळा लावला होता. शेख टेम्पो घेऊन तेथून जातांना पोलिसांनी अडवून झडती घेतली. त्यात वेगवेगळ्या रंगातील नॉयलॉनच्या पिशव्या आढळल्या. पोलिसांना संशय आल्याने त्या पिशव्या उघडून पाहिल्या.

प्रत्येक पिशवीत १० पॅकेट चिकटपट्टीमध्ये गुंडाळलेली असे गांजाचे एकुण ४० पॅकेट आढळले. ८३ किलो १४५ ग्रॅम इतका गांजा असून त्याची किंमत २० लाख ७८ हजार ६२५ रुपये आहे. तसेच ५ लाखांचा टेम्पोही पोलिसांनी जप्त केला. शेख याला न्यायालयात हजर केले असता तीन दिवस पोलिस कोठडी दिली. हेड कॉन्स्टेबल अमोल पाटील, कृष्णात पाटील, कॉन्स्टेबल संदिप सावंत, सत्यजित सावंत, सुशांत तळप, अमोल पाटील आदी कारवाईत सहभागी होते.

राजारामपुरी पोलिसांनी पकडलेल्या गांजाचे पुणे कनेक्शन उघड झाले आहे. गांजा वाहतुक करणा टेम्पोचालक केवळ वाहतुकीपुरताच मर्यादीत आहे. त्यामुळे 'चालकाकडून संबंधित गांजा मालकाचा मिळालेल्या नंबरवरुन गांजाचे रॅकेट शोधण्याचे आव्हान पोलिसांसमोर असणार आहे. पोलीसांचे पथक लवकरच पुण्याला रवाना होणार आहे.

टेम्पोचालकाज ज्याने गांजाच्या पिशव्या दिल्या त्याना मोबाईल क्रमांक पोलिसांनी मिळाला आहे. त्या क्रमांकावर संपर्क साधला असता तो बंद असल्याचे समोर आले. या मोबाईल क्रमांकावरुन संबंधित मालकाचा शोध घेण्याचे काम पोलिसांनी सुरु केले आहे.

डिजिटल अरेस्टच्या नावाखाली फसवणूक

रत्नागिरी : पुढारी वृत्तसेवा

बंगळूरु पोलिस आणि सीबीआय अधिकारी असल्याचे भासवून एकाची डीजिटल अरेस्ट्या नावाखाली १ कोटी २३ लाख रुपयांची फसवणूक करणाऱ्या आंतरराज्य टोळीतील एका आरोपीला जेरबंद केले आहे.

त्याच्या अन्य साथीदारांचा पोलिसांकडून शोध घेण्यात येत आहे. संशयित आरोपीने फिर्यादी यांच्या मुंबईतील माटुंगा येथील कॅनरा बँक खात्यातून ३ कोटींचा फ्रॉड झाल्याची खोटी भीती घातली होती. त्यानंतर नोव्हेंबर २०२५ ते १९ जानेवारी २०२६ या कालावधीत वेळोवेळी पैशांची मागणी करून फिर्यादीची मोठी आर्थिक फसवणूक केली होती.

या प्रकरणी रत्नागिरीतील सायबर पोलिस ठाण्यात भारतीय न्याय संहिता आणिमाहिती तंत्रज्ञान अधिनियमाच्या विविध कलमान्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला होता.

पश्चिम रेल्वे

विद्युत कामे

जा. क्र.ए. विद्युत अभियंता (कार्यालय), पश्चिम रेल्वे कॉल निळा, सबंधी, एस. एस. जोशी मार्ग, सीएस मार्ग, मुंबई - ४००००१ यांनाखालून खालील कामासाठी निविदा मुक्त आमंत्रित करण्यात येत आहे: निविदा सूचना क्रमांक : EL/WA/PL/2025-26/24, दिनांक: 20/01/2026 कामाचे नाव आणि किंमत : BCF कोच अनरोल दुरुस्तीसाठी क्रमांक CAU/BCS/MIC/HLHB/ओए (HB) प्रकारच्या बिना-वातानुकूलित डब्यांमध्ये उच्च दाब पर्यावरण एकीकरणा साहीसाठी विशेष काम. कामाची अंदाजित किंमत : रु. 2,36,57,868.16 कमाल रक्कम : रु. 2,69,300/- निविदा सादर करण्याची आणि लिलाव आणि वेळ : 17.02.2026 रोजी दुपारी 12:00 वाजेपर्यंत. निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ: 17.02.2026 रोजी दुपारी 12:30 वाजता. अधिक माहितीसाठी कृपया लॉगइन www.ireps.gov.in या पोर्टलवरील पहा. 1053

अनसा रोड वेस्ट Facebook.com/WesternRly

जाहीर सूचना

माझी पक्षकार श्रीमती दीपती शरद शर्मा यांच्या वतीने सर्व साधारण जनतेस सूचित करण्यात येते आहे की त्या सदनिका क्र. ५, ३ री मजला, ए विंग, साई — आस्था सहवास गृह निर्माण संस्था मर्यादित, प्लॉट क्र. ५, पुनर्वसु नगर, एस. बी. रोड, बोरिवली (प.), मुंबई — ४०००९२ (इथून पुढे सदर सदनिका असा उल्लेख) यांचा हा कायदेशीर वारसदार आहे.

सदर सदनिका श्रीमती पद्मावेन बाबूलाल रावल यांनी खरेदी केली होती किंवा त्यासंबंधी त्यांनी जमविलेल्या सदनिका माझी पक्षकार यांचे पती श्री श्री शरद सतीश पंत शर्मा यांना वारीस केली.

माझी पक्षकार यांने पती श्री शरद सतीश पंत शर्मा यांचे निधन २२ मार्च, २०२५ रोजी मुंबई येथे झाले आणि त्यानंतर सदर सदनिका आणि त्यान्या संबंधे कागदपत्रे त्यानाच माझी पक्षकार श्रीमती दीपती शरद शर्मा यांना यांचे नावे आहे — अस्सा सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्यादित दरी हस्तांतरित करण्यात आले.

माझी पक्षकार श्रीमती दीपती शरद शर्मा या साई — आस्था सहवास गृह निर्माण संस्था मर्यादित (यांतारी क्र. सी ओ एच /डब्ल्यू/आर/एस एस/ जी/ (टी एच) १०९१/१९८४/९८५) च्या प्रमाणित सदस्य आहेत आणि त्या धारक आहेत ५ भाग ण्या प्रत्येकी रुपये ५०, भाग क्र. ८० ते ८५ चे भागाक्र. १७, सदस्य नोंदणी क्र. १७.

माझी पक्षकार श्रीमती दीपती शरद शर्मा यांच्या फक्त सदर सदनिका या गृह कारणाच्या जो किंवा नेमणे मुलाची तुसमियाच आणि श्रीमती पद्मावेन बाबूलाल रावल यांचाच झाला होता आणि मूळ करारनामा दिनांक १३/०९/१९८६ जो श्रीमती पद्मावेन बाबूलाल रावल आणि श्रीमती मीनाक्षी दिनेश कपाडिया यांचाच झाला होता, शहाद / हस्तक्षेप आहेत. जर कोणा व्यक्तिस सदर सदनिका वे या गमूद केलेले गृह कारणाचे वारुदाचाच तसेच सदर सदनिका संबंधे कागदपत्रे किंवा त्यासाठी दावा, आक्षेप, अधिकार किंवा हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरूपात माझ्या खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर त्यांच्या सदर मालमत्ते या अधिकार बाबत आक्षेप / दावाचे पुरावे दस्तावेज व इतर पुरावाच्या प्रतिसह सदर सूचना प्रकाशन तारखे पासून १५ दिवसात कळवावे अन्यथा सदर सदनिका वे या नमूद केलेले मूळ करारनामे व त्यासंबंधीचे सर्व व्यवहार हाते आणि आहेत असे समजले जाईल व त्याबाबत कोणतेही आक्षेप / त्याग सोडून दिलेले आहेत असे समजले जाईल

ठिकाण : मुंबई,
दिनांक : २९/०१/२०२६

वांयांतर्गत
श्रीमती दीप्ती शरद शर्मा
संपर्क – ॲड.श्रद्धा धमाले
मोबाईल: ९१७२७७०८४६
ईमेल- dhamale.shraddha1@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given on behalf of my client **M/s. GBD INFRA HOMES LLP**, a Limited Liability Partnership having its registered office at **401, Tanishka Commercial Premises Co-operative Housing Society Ltd., Akurli Road, Kandivali (East), Mumbai – 400101**, My client states that as per the Property Card and other revenue records,

(1) **Mr. Pradeep Bhikoba Kerni,**
(2) **Mrs. Lalita Mohan Dandekar,**
(3) **Mr. Nandakumar Bhikoba Kerni,**
(4) **Mr. Damodar Sakharam Gawad,**
(5) **Mrs. Saraswati Ramesh Kerni, and**
(6) **Mrs. Reshma Ramchandra Gawad,**

are the owners of: a) Building known as **"Rajani Apartment"**, constructed on land admeasuring **750.20 sq. meters**, bearing final **Plot No. 629**, and b) Building known as **"Kerni Building"**, constructed on land admeasuring **961.94 sq. meters**, bearing **Final Plot No. 834C**, together admeasuring **1712.14 sq. meters**, situated at **S. V. Road, Dattar (West), Mumbai – 400028** (hereinafter referred to as "the said Property"). The said owners have lawfully agreed and intend to transfer, assign and grant redevelopment rights in respect of the said Property in favor of my client **M/s. GBD INFRA HOMES LLP**, under valid and legally binding agreements. Any person or persons, including Bank, legal representatives, heirs, financial institutions, bodies corporate, government or local authorities, or any other entity having or claiming any right, title, interest or claim in respect of the said Property or any part thereof, whether by way of inheritance, succession, sale, agreement, mortgage, charge, lease, lien, license, gift, possession or whatsoever nature, are hereby required to submit their claims in writing, along with documentary evidence, to the undersigned within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice. Failing which, the redevelopment transaction in favour of **M/s. GBD INFRA HOMES LLP** shall be proceeded with without reference to any such claim, and any such claim shall be deemed to have been waived, abandoned, and shall not be binding upon my client.

SCHEDULE OF PROPERTY:

All that piece and parcel of: a) Building known as **"Rajani Apartment"**, constructed on land admeasuring **750.20 sq. meters**, bearing **Final Plot No. 629**, and b) Building known as **"Kerni Building"**, constructed on land admeasuring **961.94 sq. meters**, bearing **Final Plot No. 834C**, both situated at **S. V. Road, Dattar (West), Mumbai – 400028**, within the local limits of the Municipal Corporation of Greater Mumbai and under the jurisdiction of the Sub-Registrar of Mumbai, Maharashtra.

Sd/-
Date: 29.01.2026
Ashish Kumar Mishra
Advocate for M/s. GBD Infra Homes LLP
401, Tanishka Commercial Premises Co-operative Housing Society Ltd, Akurli Road, Kandivali (East), Mumbai – 400101

सूचना

"नरसी मोंजी एन्युकेशनल ट्रस्ट" च्या विश्वस्तांकडून ट्रस्टच्या खालील मालमत्तेच्या विक्रीसाठी कोटेकरूपे "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "विना अवलंब " आधारावर मोहोरबंद लिफाफ्यांमध्ये (**"प्रस्ताव"**) लेखी प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत:

"सर्व बिगरशेती जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग सुमारे ३-५१-२० (हेक्टर-क्षेत्र-मीटर) (स्कूल भूखंड क्षेत्र १.४१.२० (हेक्टर-क्षेत्र-मीटर) असे म्हणजे अंदाजे १.४२ एकर, सर्वेक्षण क्र.२६, हिस्सा क्र.२ व आणि आणि सर्व बिगरशेती जमिनीचे ते सर्व ते भाग आणि विभाग, मापित १-८-६० (हेक्टर-क्षेत्र-मीटर) पैकी म्हणजे अंदाजे ०.६७ एकर, सर्वेक्षण क्रमांक २६, हिस्सा क्रमांक १सी, गाव निंबोडे, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, पिन - ४१०२०२, तलाठी साजा खालापूर, पंचायत समिती खालापूर, जिल्हा परिषद रायगड, महाराष्ट्र यांच्या प्रादेशिक हद्दीमध्ये आणि चतुःसीमा खालीलप्रमाणे :

पूर्वेकडे : सर्वेक्षण क्र. २७ पश्चिमेकडे : नदी
दक्षिणेकडे : सर्वेक्षण क्र २५ आणि हिस्सा क्र. ३ उत्तरेकडे : नाबाडे गाव.

प्रस्ताव हे प्रकाशित झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत ट्रस्टचे वकील ॲड. योगेश चिंग यांच्या पत्त्यव्यवहाराचा पत्ता - जी/१२, ग्रांड फ्लोअर, रिझवी नगर, एस. व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ येथे वितरित करण्यात. येत्र महत्त्वाची असेल आणि हे प्रकाशित झाल्यापासून ३० दिवसांनंतर प्राप्त झालेल्या प्रस्तावाचा विचार केला जाणार नाही.

ट्रस्टच्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठीच्या अटी आणि शर्तीची प्रत २ फेब्रुवारी २०२६ पासून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी, वर नमूद केलेल्या पत्त्यव्यवहार पत्त्यावर रु. १०,०००/- (रुपतेरीज न करण्यायोग्य) भरल्यानंतर २६ फेब्रुवारी २०२६ रोजी दुपारी ३:०० ते ५:०० वाजेपर्यंत उपलब्ध असेल. ट्रस्टकडून ऑफर स्वीकारण्याची अंतिम तारीख २८ फेब्रुवारी २०२६ आहे.

प्रस्तावकर्त्याची ट्रस्टने घालून दिलेल्या अटी आणि शर्तीची कोटेकरूपे पालन करावे. बोली लावण्यास इच्छुक असलेल्या व्यक्तींनी त्यांच्या प्रस्तावांसोबत, **"नरसी मोंजी एन्युकेशनल ट्रस्ट"** च्या नावे प्रस्ताव रकमेच्या १०% इतकी समतुल्य रक्कमेकरीता केवळ डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डर जोडावी. प्रस्ताव सबंधात या संदर्भात सक्षम न्यायाधिशाच्या परत केली जाईल, तथापि, प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर, प्रस्तावकाराने कोणत्याही कारणास्तव व्यवहार नाही घेतल्र किंवा पूर्ण करण्यात अयशस्वी झाला तर भरलेली इसारा रक्कम जप्त केली जाईल, 'खरेदीदार साथसीची बाजण' हे तत्व लागू होईल.

उक्त मालमत्तेची विक्री महाराष्ट्र राज्याच्या मानवीय धर्मादाय आयुक्तांच्या मंजुरीच्या अधीन असेल. ३ मार्च २०२६ रोजी दुपारी ३:३० वाजता वरील प्रस्ताव उघडल्या जातील त्यावेळी प्रस्तावकार उपस्थित राहू शकतात. सशर्त प्रस्ताव आणि पे ऑर्डर किंवा अपूर्ण तपशील नसलेल्या प्रस्ताव विचारात घेतल्या जाणार नाहीत, वरील सर्व गोष्टी अपूरणी, ट्रस्ट कोणत्याही प्रस्तावामध्ये बदल करून किंवा त्याशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवते.

दिनांक : २९ जानेवारी, २०२६ **नरसी मोंजी एन्युकेशनल ट्रस्ट**
सही/-
(ट्रस्टी)

एलॅन्टी फायनान्स लिमिटेड
(आधीचे नाव, एलॅन्टी फायनान्स होल्डिंग लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: एलॅन्टी फायनान्स लिमिटेड, श्रृंखला बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, कलिना, सांताक्रुझ रोड, मॉर्डेलीन सोसायटी जवळ, सांताक्रुझ (पू), मुंबई 00 098
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
शाखा कार्यालय: दावे

L&T Finance

ताबा सूचना
[नियम-8(1)]

जसे की, खालील नमूदची कंपाय एलॅन्टी फायनान्स लिमिटेडचा (आधीचे नाव, एलॅन्टी फायनान्स